

13.6.2024

Kaupunkitekniikan keskus
Investoinnit, Suunnittelu
Ramboll Finland Oy / Timo Nikulainen

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

KAAVA-ALUEET: Ymmersta (Espoo), 126 (Kauniainen)

PUISTON NIMI: Paul Olssonin puisto (Espoo), Thurmaninpuisto (Kauniainen)

1 HANKKEEN TIIVISTELMÄ

Paul Olssonin puiston koillisosaan ja Thurmaninpuiston lounaisosaan Espoon ja Kauniaisten rajan molemmille puolille esitetään Skvatterbäckenin uoman viereen rakennettavaksi tulva-allas. Tämän painanteen tarkoitus on ehkäistä haitallista tulvimista myös tilanteessa, jolloin lähialueiden rakentaminen ohjaa enemmän hulevesiä puroon.

Nykytilanteessa suunnittelualue on tasaista, loivasti Skvatterbäckenin päin viettävää, vanhaa peltoa, jossa on tiheää kasvustoa ja yksittäisiä isoja puita. Paul Olssonin taimitarha on isoimmillaan kattanut myös kyseistä aluetta.

Kunnossapidon tarpeet huomioidaan rakentamalla huoltoteitä.

2 SUUNNITELMAN SISÄLTÖ

Thurmaninpuistoon Kauniaisten puolelle rakennetaan puistoraitti yhdistämään Ersintien ja Skvatterbäckenin uoman pohjoispuolella kulkevan ulkoilureitin. Raitin leveys on 3,50 metriä ja pinta on kivituhkaa. Skvatterbäckenin ylitys tapahtuu rumpusillan kautta.

Tulvapainanne sekä sen luiskat maisemoidaan niittyalueiksi, joiden kasvillisuuden annetaan kehittyä luontaisesti. Kunnossapitoreittien luiskat maisemoidaan avoimiksi niittyalueiksi.

Esitetyillä toimenpiteillä lievennetään Kauniaisten keskustasta Koivuhovin suuntaan johtavan Skvatterbackenin virtausuoman tulvaherkkyyttä. Samalla tehostetaan Ersintieltä puistoalueelle purkautuvien hulevesien hallintaa.

Tutkittiin erilaisia tapoja toteuttaa hulevesien viivyttämistä, mutta päädyttiin maastomuotoja noudattavaan altaaseen.

3 SUUNNITELMAN VAIKUTUKSET

Tulva-altaan myötä alueen luonne muuttuu avoimemmaksi. Skvatterbäckenin eteläpuolella oleva polku säilyy huoltotienä kulkukelpoisena. Muuten suunnittelualue on ollut vaikeakulkuista ja huonosti virkistykseen soveltuvaa. Alueen luontoarvot on pyritty huomioimaan ja puustoa pyritään säästämään mahdollisimman paljon. Asuinkorttelin suuntaan jätetään puustoinen vyöhyke. Tulva-altaan ympäristöön kehittyvä kasvillisuus vahvistaa alueen monimuotoisuutta ja tarjoaa vaihtelevia kasvupaikkoja ja elinympäristöjä. Alueella on havaittu runsaasti vanhasta taimistosta peräisin olevaa muovijätettä, joka poistetaan rakentamisalueen laajuudelta töiden yhteydessä.

4 KUSTANNUKSET JA AIKATAULU

Paul Olssonin puistoon esitettyjen toimenpiteiden rakennuskustannukset tarkentuvat suunnittelun edetessä.

Puiston rakentaminen on tavoitteena toteuttaa vuoden 2025 aikana.

5 VUOROVAIKUTUS

Puistosuunnitelmaluonnosta esitellään torstaina 8.8.2024, klo 16:30-17:30 järjestettävässä maastotapaamisessa (säävaraus). Lisäksi puistosuunnitelmaluonnos on kommentoitavana 8.–22.8.2024 Otakantaa.fi-palvelussa.