

10.5.2023

Kaupunkitekniikan keskus
Investoinnit, Suunnittelu
Ramboll Finland Oy / Pia Rönnholm, Madis Sisask, Elias Räsänen

KATU- JA PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

KAAVA-ALUEET: Hepmörtinrinne; Vantinkulma-Nissinmäki

KADUN JA PUISTON NIMI: Nissinpuisto ja LP-alue, Hepmörtinreitti

1 HANKKEEN TIIVISTELMÄ

Nissinpuisto-niminen katu ja Hepmörtinreitti (puistoraitti) sijaitsevat Hepmörtinrinteen ja Vantinkulma-Nissinmäen asemakaava-alueilla. Em. asemakaava-alueet sijaitsevat Espoossa, Vanttilan kaupunginosassa. Uuden asemakaavan perusteella on Nissinpuiston katujärjestelyt suunniteltu uusiksi. Lisäksi on suunniteltu kadun viereen yleinen pysäköintialue. Hepmörtinniityn lähivirkistysalueelle on suunniteltu Hepmörtinreitti-niminen puistoraitti sekä varattu tilaa hiihtoladulle. Osa Hepmörtinreitistä sijoittuu asemakaavattomalle alueelle.

2 SUUNNITELMAN SISÄLTÖ

2.1 Katuluokka

Nissinpuisto on yksiajoratainen ja kaksikaistainen paikallista asutusta palveleva, moottoriajoneuvoliikenteen osalta päättyvä tonttikatu. Kadun pohjoispäässä on kääntöpaikka. Katu liittyy itäpäässä T-muotoisessa liittymässä Nissintiehen. **Hepmörtinreitti** on virkistyskäyttöön tarkoitettu puistoraitti. Hepmörtinreitti liittyy itäpäässä Nissinpuistoon, jonka yli kulkee suojatie Nissinlaaksonreitille Nissinpuiston toisella puolella. Länsipäässä Hepmörtinreitti liittyy Kauklahdenväylän rinnalla kulkevaan jk+pp-tiehen.

2.2 Poikkileikkaus

Nissinpuiston pohjois-eteläsuuntaisen ajoradan leveys on 5,00 metriä ja poikkileikkaus on harjakalteva. Kadun itä-länsisuuntaisen ajoradan leveys on 5,50 metriä ja poikkileikkaus on harjakalteva. Kadun varrelle on suunniteltu pysäköintialue, jossa on 20 henkilöauton pysäköintipaikkaa (ml. 1 invapaikka).

Hepmörtinreitti on 3,50 m leveä puistoraitti, jonka rinnalla on jätetty 4,50 m tilaa latupohjalle. Puistoraitti ja latupohja erotellaan 1,00 m leveällä erotuskaistalla.

2.3 Liikenne

Nissinpuiston liikennemäärä (KAVL) on noin 100-200 ajoneuvoa /vrk. Kadulla ei ole bussi-pysäkkejä. Kadulla tullaan käyttämään 30 km/h nopeusrajoitusta. Pyöräliikenne tapahtuu katujen ajoradalla.

2.4 Istutukset

Katualueella poistetaan osa luonnontilaisesta puustosta uuden yleisen pysäköintialueen kohdalla. Pysäköintialueen reunoille istutetaan puita, jotka sopivat nykyiseen luonnonympäristöön ja rikkoutuneille alueille sekä kadun luiskiin kylvetään niittyä.

Hepmörtinniityn lähivirkistysalueella kasvaa luonnontilassa olevaa sekapuustoa ja niittyä. Viereisellä asemakaavattomalla alueella kasvaa luonnontilaista puustoa ja kasvillisuutta ja alueen länsipuolella on avointa maisemaa sekä koirien koulutuspaikka. Asemakaavattomalla alueella on myös liito-oravan käyttämä latvusyhteys.

Hepmörtinreitin ja latuvarauksen kohdalla poistetaan puusto. Puistoraitin ja latuvarauksen reunoille tehdään täydennysistutuksia ympäristöön sopivilla puulajeilla. Latuvarauksen tilaan sekä rikkoutuneille alueille kylvetään niittyä. Kaavattomalla alueella sijaitsevaa liito-oravan kulkureittiä täydennetään puuistutuksin.

2.5 Kuivatus ja vesihuolto

Katualueella on olemassa olevat vesihuoltolinjat (jv-viemäri, vesijohto sekä hv-viemäri). Hulevesiviemäri uusitaan tietyiltä osin, muut vesihuoltolinjat säilyvät ennallaan. Kadun ja raitin pituuskaltevuudet ovat riittävät toimivalle pintakuivatukselle. LP-alueen viereisellä lähivirkistysalueella sijaitsee olemassa oleva jätevesipumppaamo.

Nissinpuiston hulevesilinja purkaa kadun rinnalla kulkevaan ojaan, josta hulevedet johdetaan etelään Hepmörtinojaan. Hepmörtinreitin rakentaminen estää nykyisten sarkaojien purkamisen Hepmörtinojaan, jonka vuoksi Hepmörtinreitin rinnalle kaivetaan oja, joka yhdistää sarkaojat ja johtaa hulevedet rummun kautta puroon.

2.6 Katujen rakenteet

Katurakennekerrokset on suunniteltu InfraRYL 2010 katujen päällysrakenteiden mitoitusohjeen mukaisesti.

Katurakenteiden kokonaispaksuus on ajoradalla 0,89 metriä ja puistoraitilla 0,65 metriä.

3 SUUNNITELMAN VAIKUTUKSET

Nissinpuiston ja pysäköintialueen ajoratojen kulutuskerrokset ovat asfalttia, Hepmörtinreitti suunnitellaan kivituhkapintaiseksi. Samoin suunnitellaan kivituhkapintaiseksi jv-pumppaamon

huoltopiha. Katujen ja pysäköintialueen reunakivet ovat harmaata graniittia. Kadun reuna-alueille kylvetään niitty. Kadut ja raitit valaistaan. Katujen ja raittien korkeusasemat on sovitettu yhteen liittyvien alueiden korkeusasemien kanssa. Hepmortonreitti on olemassa olevan Nissinlaaksonreitin jatke länteen.

4 KUSTANNUKSET JA AIKATAULU

Katu- ja puistosuunnitelman mukaisten toimenpiteiden toteutus on tarkoitus aloittaa vuoden 2024 aikana.

Kadun, raitin, sekä vesihuollon ja arvioidut rakentamiskustannukset (milj. euroa) ilman arvonnäkövetoa ovat:

	katu ja raitti	vesihuolto	yhteensä
Yhteensä (*):	x,xx	x,xx	x,xx

*) Kokonaisuus sisältää seuraavat kadut ja raitit: Nissinpuisto ja LPA-alue, Hepmortonreitti.

5 VUOROVAIKUTUS

Alueen asukailta on saatu tietoa, että Nissinpuistolle kaivataan keinoja, joilla hillittäisiin autoilijoiden nopeuksia pitkällä suoralla (esim. liikennemerkkit). Suunnitelmassa on tästä johtuen esitetty liikenteen rauhoittamiseksi Hepmortonreitin ja Nissinlaaksonreitin välinen suojatie rakenteellisesti korotetuksi.

Hankkeesta ei pidetty erillistä asukastilaisuutta, katusuunnitelma-aineistot olivat Ota-kan-
taa.fi-sivustolla kommentoitavana.